Отчет по проверкам сохранности и использования государственного имущества

Кировской области за 1 квартал 2017 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование учреждения, предприятия, объекта проверки | Адрес местонахождения | Результаты проверок, выявленные нарушения, недостатки |
| **1 квартал** |
| 1 | КОГАУ "Издательский дом "Искра" | Оричевский р-н, п.Оричи, ул.Молодой Гвардии, д. 36 | Составлен акт проверки. Выявлены нарушения: не проведена работа по списанию движимого государственного имущества в соответствии с действующим законодательством |
| 2 | КОГБУ "Оричевская районная станция по борьбе с болезнями животных" | Оричевский р-н, п. Оричи, ул. Комсомольская, д. 43 | Составлен акт проверки. Выявлены нарушения: Не обеспечена сохранность государственного недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении учреждения.  |
| 3 | КОГКУ Центр занятости населения Оричевского района | Оричевский р-н, п. Оричи, ул.Молодой Гвардии, д. 34 | Составлен акт проверки. Нарушений не выявлено. |
| 4 | КОГКУ СЗ "Управление социальной защиты населения в Оричевском районе" | Оричевский р-н, п.Оричи, ул.Карла Маркса, д. 12 | Составлен акт проверки. Нарушений не выявлено. |
| 5 | КОГАУСО "Оричевский комплексный центр социального обслуживания населения" | Оричевский р-н, п.Оричи, ул.Юбилейная, д. 7 | Составлен акт проверки. Нарушений не выявлено. |
| 6 | КОГБУЗ "Оричевская центральная районная больница" | Оричевский р-н, п.Оричи, ул.8 Марта, д. 7 | Составлен акт проверки.Выявлены нарушения:1. Не зарегистрировано право оперативного управления на объект недвижимого имущества. 2. Не проведена кадастровая работа с целью уточнения границ и площади земельных участков и регистрации права постоянного (бессрочного) пользования. 3. Не заключены договоры аренды с операторами сотовой связи на новый срок. 4. Не заключен договор по предоставлению помещения для оборудования средств свиязи. |
| 7 | КОГОБУ СОШ пгт. Оричи | Оричевский р-н, п.Оричи, ул.Карла Маркса, д. 22 | Составлен акт проверки. Выявлены нарушения:1. Не зарегистрировано право оперативного управления на объекты недвижимого имущества.
2. Не заключен в соответствии с действующим законодательством договор по использованию государственного имущества муниципальным учреждением.
 |
| 8 | КОГКУ "Кировлесцентр" (Склад лесных семян,Контора лесхоза) | Оричевский р-н, п.Оричи, ул.Советская, д.23  | Произведен визуальный осмотр объектов недвижимости, нахождение 3 лиц без согласования министерства не выявлено. |
| 9 | КОГБУЗ "Кировская городская больница № 4"  | г.Киров, ул.Верхосунская, д.8 | Составлен акт проверки.Выявлены нарушения:1. Не оформлено дополнительное соглашение о внесение изменений в предмет договора безвозмездного пользования.2. Не проведена работа по утилизации списанного государственного имущества.  |
| 10 | КОГБУЗ "Кировская городская больница № 9"  | г. Киров, ул. Дерендяева, д.97 | Составлен акт проверки. Нарушений не выявлено. |
| 11 | КОГБУ "Верхнекамская райСББЖ" | Верхнекамский р-н, п. Рудничный, ул. Юбилейная, д.13 | Произведен фактический осмотр объектов недвижимого имущества. Нарушений не выявлено. Данное учреждение реорганизовано путем присоединения к КОГБУ "Слободская межрайСББЖ" |
| 12 |

|  |
| --- |
| КОГКУ Центр занятости населения Верхнекамского района |
|  |

 | Верхнекамский р-н, г. Кирс, ул. Кирова, д.20 | Составлен акт проверки. Нарушений не выявлено. |
| 13 |

|  |
| --- |
| КОГАУСО "Верхнекамский комплексный центр социального обслуживания населения" |
|  |

 | Верхнекамский р-н, г. Кирс, ул. Ленина, д.1 | Составлен акт проверки. Нарушений не выявлено. |
| 14 |

|  |
| --- |
| КОГКУСЗ "Управление социальной защиты населения в Верхнекамском районе" |
|  |

 | Верхнекамский р-н, г. Кирс, ул. Кирова, д.16 | Составлен акт проверки. Нарушений не выявлено. |
| 15 |

|  |
| --- |
| КОГБУЗ "Верхнекамская центральная районная больница" |
|  |

 | Верхнекамский р-н, г. Кирс, ул. Кирова, д.37 | Составлен акт проверки.Выявлены нарушения.1. Не зарегистрировано право оперативного управления на объекты недвижимого имущества.
2. Не проведена кадастровая работа с целью уточнения границ и площади земельных участков и регистрации права постоянного (бессрочного) пользования.
3. Не проведена работа по освобождению земельного участка от железобетонных плит, принадлежащих 3-ми лицу.
4. Предоставление без согласования собственника государственного имущества, а также без договора, оформленного в соответствии с действующим законодательством 3-м лицам. Составлены административные протоколы.
5. Не проведена работа по освобождению помещения от оборудования 3 лица.
6. Не расторгнут договор аренды с юридическим лицом в соответствии с действующим законодательством.
7. Не проведена работа по списанию и утилизации движимого неиспользуемого государственного имущества.
8. Не проведена процедура утилизации государственного имущества.
9. Не проведена работа по внесению изменений в реестр областного имущества по объекту недвижимого имущества.
 |
| 16 | КОГБУ «Школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья п. Светлополянска Верхнекамского района»  | Верхнекамский район, п. Светлополянск, ул. Дзержинского, 8 | Внеплановая проверка.Составлен акт проверки.Выявлены нарушения:1. Не проведена работа по регистрации права оперативного управления, на объекты недвижимого имущества переданные учреждения.2. Не проведена работа по регистрации права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок. 3. Не проведена работа по регистрации права оперативного управления и постановки на балансовый учет объекта недвижимого имущества располозенного на земельном участке.  |
| 17 | КОГПОАУ «Вятский торгово-промышленный техникум» | Верхнекамский р-н, г. Кирс, ул. Кирова, д.19 | Составлен акт проверки. Нарушений не выявлено. |
| 18 | КОГАУ "Издательский дом "Прикамье" | Омутнинский р-н, г.Омутнинск, ул.Красноармейская, д.2 | Составлен акт проверки. Нарушений не выявлено. |
| 19 |

|  |
| --- |
| КОГБУ "Омутнинская районная станция по борьбе с болезнями животных" |
|  |

 | Омутнинский р-н, г.Омутнинск, ул.Коковихина, д.105 | Составлен акт проверки.Выявлены нарушения:1. Не проведена работа по регистрации права постоянного бессрочного пользования на земельные участки, находящиеся под объектами недвижимого имущества.2. Неприняты меры по вопросу эффективности использования недвижимого государственного имущества. 3. Не проведена процедура утилизации государственного имущества. |
| 20 |

|  |
| --- |
| КОГКУ Центр занятости населения Омутнинского района |
|  |

 | Омутнинский р-н, г.Омутнинск, ул.Свободы, д.32 | Составлен акт проверки. Нарушений не выявлено. |
| 21 |

|  |
| --- |
| КОГКУЗ "Управление социальной защиты населения в Омутнинском районе" |
|  |

 | Омутнинский р-н, г.Омутнинск, ул.Свободы, д.46 | Составлен акт проверки. Нарушений не выявлено. |
| 22 |

|  |
| --- |
| КОГКУЗ "Омутнинский комплексный центр социального обслуживания населения" |
|  |

 | Омутнинский р-н, г.Омутнинск, ул.Свободы, д.34 | Составлен акт проверки.Выявлены нарушения:1. Не проведена процедура утилизации государственного имущества.2. Не проведена работа по постановке на балансовый учет, а также не зарегистрировано прав оперативного управления на объекты недвижимого имущества, расположенные на земельном участке, используемые учреждением под склад, гараж. |
| 23 | КОГБУЗ «Омутнинская центральная районная больница» | Омутнинский р-н, г.Омутнинск, ул.Спортивная, д.1 | Составлен акт проверки.Выявлены нарушения:1. 1. Не зарегистрировано право оперативного управления на объект недвижимого имущества.
2. В установленном законном порядке не заключен договор по использованию помещения здания поликлиники и части крыши и технического этажа здания учреждения операторам сотовой связи

3. Предоставление без согласования министерства государственного имущества Кировской области недвижимого государственного имущества.4. Не проведена работа по перезаключению договоров аренды в новой редакции с участием министерства государственного имущества Кировской области.5. В соответствии с действующим законодательством не проведена работа по заключению договора аренды государственного имущества по зданию пищеблока. |
| 24 |

|  |
| --- |
| КОГБУЗ "Санаторий для детей с родителями "Лесная сказка" |
|  |

 | Омутнинский р-н, г. Омутнинск, ул.Сосновая, д.4 | Составлен акт проверки.Не представлено соглашение о расторжении договора аренды.  |
| 25 |

|  |
| --- |
| КОГПОАУ "Омутнинский политехнический техникум" |
|  |

 | Омутнинский р-н, г.Омутнинск, ул.Садовая, д.51 | Составлен акт проверки.Выявлены нарушения:1. Не оформлены в соответствии с действующим законодательством правоотношения по использованию недвижимого государственного имущества областным учреждением.2. Не представлена в адрес министерства государственного имущества Кировской области информация о результатах утилизации списанных объектов основных средств.3. Неприняты меры по списанию неиспользуемого движимого государственного имущества |
| 26 |

|  |
| --- |
| КОГПОБУ "Омутнинский колледж педагогики, экономики и права" |
|  |

 | Омутнинский р-н, г.Омутнинск, ул.Воровского, д.3 | Составлен акт проверки.Выявлены нарушения:1. Не подготовлены и не представлены в адрес министерства государственного имущества Кировской области дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования.2. Не поставлен на балансовый учет и не зарегистрировано право оперативного управления на объект недвижимого имущества, используемый под склад,  |
| 27 |

|  |
| --- |
| КОГОБУ средняя общеобразовательная школа с углубленным изучением отдельных предметов г. Омутнинска |
|  |

 | Омутнинский р-н, г.Омутнинск, ул.Комсомольская, д.38 | Составлен акт проверки.Выявлены нарушения:Не поставлен на балансовый учет и не зарегистрировано право оперативного управления на объект недвижимого имущества, используемый учреждением под склад. |
| 28 | КОГОБУ ВСШ г. Омутнинска | Омутнинский р-н, г.Омутнинск, ул.Трудовых Резервов, 125 | Составлен акт проверки. Нарушений не выявлено. |
| 29 | КОГОБУ «Школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья с. Залазна Омутнинского района» далее – учреждение | Кировская область, Омутнинский р-н, Залазна, ул. Октябрьская, 2 | Внеплановая проверка.Составлен акт проверки.Выявлены нарушения:1. Не зарегистрировано в установленном законном порядке право оперативного управления на объекты недвижимости. 2. Не зарегистрировано в установленном законном порядке право постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок.3. Не заключить договор безвозмездного пользования по использованию объекта недвижимого имущества. |
| 30 | КОГОБУ «Вечерняя средняя школа п. Котчиха Омутнинского района» | Кировская область, Омутнинский р-н, п. Котчиха, ул. ФКУ ИК-1  | Внеплановая проверка.Составлен акт проверки.Нарушений не выявлено. |
| 31 | КОГУП «Вятавтодор» Верхнекамское ДУ №11  | Верхнекамский район, п. Рудничный, ул. Чкалова, 1 | Произведен визуальный осмотр объекта недвижимости, нахождение 3-их лиц без согласования министерства не выявлено. |
| 32 | КОГУП "Межрайонная аптека № 113" | Омутнинский р-н, г.Омутнинск, ул.Пионеров, 28 | Составлен акт проверки.Выявлены нарушения:Не представлено в адрес министерства государственного имущества Кировской области информации о результатах списания государственного имущества. |
| 33 | КОГП «Вятатодор» Омутнинское ДУ № 28 | г. Омутнинск, ул. Трудовые Резервы, 107 | Произведен визуальный осмотр объекта недвижимости, нахождение 3-их лиц без согласования министерства не выявлено. |
| 34 | Здание прачечной с химчисткой (Казна) | Омутнинский р-н, п.Песковка, ул.Ленина, д.73 | Произведен визуальный осмотр объекта недвижимости, нахождение 3-их лиц без согласования министерства не выявлено. |
| 35 | Здание аптеки 6 (Казна) | Омутнинский р-н, г.Омутнинск, ул.Октябрьская, д.2 | Произведен визуальный осмотр объекта недвижимости, нахождение 3-их лиц без согласования министерства не выявлено. Указанный объект недвижимости используется З лицом на основании договора безвозмездного пользования при согласовании министерства государственного имущества Кировской области. |
| 36 | Помещение столярной мастерской (Казана) | Верхнекамский р-н, п.Светлополянск, ул.Комсомольская, д.1а | Произведен визуальный осмотр объекта недвижимости, нахождение 3-их лиц без согласования министерства не выявлено. |
| 37 | Здание трибуны и под трибунных помещений (реконструкция стадиона 1-ая, 2–ая очередь)  | г. Киров, пр-т Октябрьский, 69 | Внеплановая проверка.Составлен акт по проведению инвентаризации государственного имущества, переданного по договорам безвозмездного пользования. По результатам инвентаризации недостачи государственного имущества не выявлено.  |
| 38 | Здания выставочно-торгового центра (памятник архитектуры дома И.С. Колошина)  | Кировская область, г. Киров, ул. Московская, 32 | Внеплановая проверка.Составлен акт проверки. Выявлены нарушения:Судополучателем нарушены условия договора безвозмездного пользования, а именно помещения в здании переданы в пользование третьему лицу без согласия ссудодателя – министерства государственного имущества Кировской области. |
| 39 | Не завершенное строительство - здание учебных мастерских, площадь объекта 0 кв. м, земельный участок площадью 2310 кв. м (Объект, включённый в программу приватизации) | Омутнинский р-н, г. Омутнинск, ул.Садовая, д.51 | Произведен визуальный осмотр объекта недвижимости. Указанный объект продан по договору купли-продажи. На момент проверки областной собственностью не является. |
| 40 | Встроенные помещения1845,8 кв.м.(Залоговый фонд) | г. Киров,ул. Воровского, д. 73 | Произведен визуальный осмотр объекта недвижимости, нахождение 3-их лиц без согласования министерства не выявлено. |
| 41 | Здание, площадью 1366,6 кв.м.(Залоговый фонд) | г. Киров,ул. Ленина, д. 25 | Произведен визуальный осмотр объекта недвижимости, нахождение 3-их лиц без согласования министерства не выявлено. |
| 42 | КОГУП «Региональное агентство имущества» | Гг. Киров, ул. Блюхера, 52 | Внеплановая проверка.Составлен акт проверки.Выявлены нарушения:1. Инвентаризация движимого государственного имущества предприятия проведена не в полном объеме. 2. Предоставление движимого государственного имущества 3-му лицу без согласования министерства государственного имущества Кировской области. 3. Не приняты меры по эффективному использованию недвижимого государственного имущества, закрепленного за предприятием. |
| 43 | Нежилые помещения 4 этажа здания (Казна Кировской области)  | г. Киров, ул. Пятницкая, 2, | Внеплановая проверка. Составлен акт проверки. Установлено, что арендатор в переданных помещениях по договору аренды не располагается.  |
| 44 | КОГБУ «ГАКО» | г. Киров, ул. Молодой Гвардии, д.14-а | Составлен акт проверки. Внеплановая проверка. Установлено, что по стене административное здания учреждения используется 3-им лицом без согласия министерства государственного имущества Кировской области. |
| 45 | КОГУП «Дирекция загородных лагерей» | Кировская область, г. Киров, д. Башарово | Внеплановая проверка. Составлен акт проверки.Произведен визуальный осмотр объекта недвижимости, нахождение 3-их лиц без согласования министерства не выявлено. Административные здания, спальные корпуса переданы по договору аренды при согласовании министерства. |
| 31 – учреждений; 5 – предприятий; 6 – объекты казна; 1- объект, включенный в прогнозный план приватизации, 2- залоговый фонд36 плановых проверок (100 % к плану) и 9 внеплановых проверки |